

Reinigungs- und Pflegeempfehlung

für mineralische Bodenbeläge,
Epoxidharz- und PU-Harzböden

duratec solutions e.U.

Dambergschlag 5/2
4170 St. Stefan-Afiesl
Österreich

+43 6649187205

office@duratec-solutions.at

www.duratec-solutions.at

Inhaber: Daniel Wimberger
ATU82541028 | FN 661203 h

Geltungsbereich

Reinigungs- und Pflegeempfehlung für:

Mineralische Bodenbeläge

- geglättete Betonböden
- Besenstrich-Oberflächen
- geschliffene / polierte Betonflächen
- Beton-Terrazzo (aufs Korn geschliffen)

Kunstharzbeläge

- Epoxidharzböden (EP)
- Polyurethanböden (PU)

Allgemeine Eigenschaften

Mineralische Beläge

- robust und langlebig
- diffusionsoffen
- mechanisch belastbar
- offenporig und empfindlich gegenüber falscher Reinigung

Epoxidharzböden (EP)

- fugenlos und sehr widerstandsfähig
- chemikalienbeständig
- hohe mechanische Belastbarkeit
- glatte oder rutschfest, dichte Oberfläche

PU-Harzböden

- elastischer als EP
- rissüberbrückend
- angenehme Begehbarkeit
- etwas empfindlicher gegenüber mechanischer Belastung
- glatte oder rutschfest, dichte Oberfläche

Eine angepasste Reinigung ist entscheidend für Optik, Werterhalt und Sicherheit.

Vorbeugende Maßnahmen

- Einsatz von Sauberlaufzonen / Schmutzfangmatten
- Schutz bei Bauarbeiten (Abdecken der Fläche)
- Vermeidung von stark abrasivem Schmutz (Sand, Metallspäne)
- Regelmäßige Reinigung reduziert Aufwand und Verschleiß
- Möbel mit Filzgleitern ausstatten
- Rollen regelmäßig reinigen und prüfen

Laufende Unterhaltsreinigung

Manuelle Reinigung

1. Trockenreinigung

- Kehren oder Staubsaugen
- Staubbindendes Wischen (Mikrofaser)

2. Feuchtreinigung

- 1- oder 2-stufiges Wischverfahren
- Verwendung von neutralen bis leicht alkalische Reiniger

Verschmutzungsabhängig

- Fett / Öl → alkalischer Reiniger
- Kalk / Rost → saurer Reiniger (vorsichtig bei EP/PU!)

Keine scheuernden (abrasiven) Reiniger verwenden!

Maschinelle Reinigung

- Einsatz von Scheuersaugmaschinen bei größeren Flächen
- Pads: weich bis mittel (max. rot)
- Bürsten: weich bis mittelhart

Reinigungsmittel

- neutral bis alkalisch (schaumarm)
- angepasst an Verschmutzungsart

Bei PU-Böden besonders auf schonende Reinigung achten
(keine aggressiven Pads)

Zwischen- / Intensivreinigung

Bei stärkeren Verschmutzungen oder Rückständen

- Einsatz von Intensivreinigern (höher konzentriert)
- Einwirkzeit: ca. 5–10 Minuten
- Mechanische Unterstützung (Pad/Bürste)
- Aufnahme der Schmutzflotte
- Nachspülen mit klarem Wasser

Grundreinigung

Erforderlich bei

- starker Verschmutzung
- optischen Beeinträchtigungen
- Pflegefilmaufbau
- vor Neuversiegelung / Beschichtung

Vorgehen

1. Grobschmutz entfernen
2. Reinigungsmittel auftragen (gemäß Hersteller)
3. Einwirkzeit 5–15 Minuten (nicht antrocknen lassen!)
4. Mechanisches Scheuern (Pad/Bürste)
5. Schmutzflotte aufnehmen
6. Gründlich mit klarem Wasser neutralisieren

Besonders bei alkalischen Reinigern ist gründliches Nachspülen erforderlich.

Pflege und Oberflächenschutz

Mineralische Böden

- Imprägnierung oder Versiegelung empfohlen
- reduziert Verschmutzung und erleichtert Reinigung

Epoxidharz- & PU-Böden

- optionale Pflegedispersion möglich (objektabhängig)
- Schutz vor Abrieb und Gummiabrieb
- verbessert Optik (matt / glänzend)

Einsatz nur nach Rücksprache mit Hersteller / Fachbetrieb

Flächendesinfektion (optional)

- Einsatz von geeigneten Flächendesinfektionsmitteln
- Einhaltung der Herstellerangaben zwingend erforderlich
- Kombination aus Reinigung + Desinfektion möglich

Besonders relevant in Gewerbe, Industrie und medizinischen Bereichen

Wichtige Hinweise

- Reinigungsmittel immer richtig dosieren
- Überdosierung führt zu Rückständen und Schlierenbildung
- Falsche Reinigung kann zu:
 - erhöhter Rutschgefahr
 - optischen Schäden
 - schnellerem Verschleiß führen
- Reinigung nach Stand der Technik durchführen
- Reinigungskonzept auf Nutzung abstimmen

Empfehlung

Für optimale Ergebnisse

- abgestimmte Reinigungsmittel verwenden
- regelmäßige Wartung einplanen
- bei Unsicherheiten Fachbetrieb konsultieren

Wichtiger Hinweis

Diese Angaben stellen allgemeine Empfehlungen dar und ersetzen keine fachgerechte Beratung vor Ort. Gerne erstellen wir objektspezifische und auf Ihren Betrieb abgestimmte Reinigungskonzepte. Grundsätzlich sind die Herstellerangabe der eingesetzten Reinigungsmittel zwingend zu beachten und einzuhalten.